

BAUDOKUMENTATION | APRIL 2022

# Kindertagesstätte im Park 70190 Stuttgart



Holzbau  
in Baden-Württemberg

# Viergruppige Kindertageseinrichtung



Die Farben rot und grün und die Materialien Holz und Glas gehen in der KiTa am Park eine optimale Koalition ein: Das Gebäude wurde über einem alten Bunker errichtet und konnte nur in leichtgewichtiger Holzbauweise errichtet werden. Schwerere Materialien hätten die Fundamente statisch überfordert.



Nahe dem Kulturpark Berg im Stuttgarter Osten steht eine zweigeschossige Kindertagesstätte. Ganz in rot fällt die ‚KiTa Parkstraße‘ sofort ins Auge, fügt sich aber dennoch harmonisch in einen Grünzug mit historischem Baumbestand ein. Position, Gebäudeabmessung, Konstruktion und Materialität der KiTa leiten sich aus den Parametern des Grundstückes ab: Die Ortsbausatzung definierte die Gebäudetiefe von zwölf Metern. Die Baulinie und das von Westen nach Osten abfallende Gelände gaben die Platzierung und Ausrichtung des Gebäudes vor.

Vom Haupteingang auf der Nordseite des Bauwerks führt das durchgesteckte Foyer bis zur Gartenseite im Süden. Von hier aus wird der Mehrzweckraum erschlossen. Zudem führt ein Flur zu den Gruppenbereichen im Süden und den Nebenräumen im Norden. Allen Aufenthaltsräumen im Obergeschoss ist eine Loggia vorgelagert. Zwei Außentreppen führen direkt vom Obergeschoss in den Garten.

Der 35 m lange Baukörper ist in eine Gruppen- und eine Nebenraumzone gegliedert. Oberlichter im Dach entlang des zentral angelegten Flurs ermöglichen eine gute Belichtung und Belüftung des Gebäudes. Sanitär- und Lüftungsinstallation beschränken sich auf die Nebenraumschlange, sodass in den Aufenthaltsräumen größere Raumhöhen realisiert und Deckenabhängungen eingespart werden konnten.

Die tragenden Innenwände wurden sowohl in Holzrahmen- als auch in Brettsperrholzbauweise vorgefertigt. Ein Kran hievte die Elemente an Ort und Stelle, wo sie nur noch miteinander verbunden werden mussten.





Durchdacht: Über dem zentral angelegten Flur eingebaute Oberlichter lassen Tageslicht in das Zentrum des Bauwerks fallen und erleichtern die Belichtung und Belüftung. Akustisch wirksame Deckenkonstruktionen aus Holz senken den Lärmpegel. Trockenbau-Bekleidungen der tragenden Holzkonstruktionen erfüllen die Anforderungen an das Gebäude in Sachen Schall- und Brandschutz.



Den Neubau auf einem darunter liegenden Luftschutzbunker zu gründen, war nur dank des geringen Gewichts der Holzbauweise möglich. Als Außenwände dienen tragende Holzrahmenbauwände mit hinterlüfteter Fassadenbekleidung, als tragende Innenwände Holzrahmenbau- und Brettsperrholzwände. An den Holzbau angeschlossene ungedämmte Bauteile wie Loggia und Fluchttreppen wurden – schalltechnisch und thermisch entkoppelt – in Stahl ausgeführt.

In Abhängigkeit der unterschiedlichen Spannweiten wurden die Decke und das Dach des weitgehend vorgefertigten Gebäudes als Holzrippen- und Holzbalkenkonstruktionen ausgebildet und mit Echtholz-Akustikdecken abgehängt. Treppenhaus- und Aufzugschachtwände bestehen aus Brettsperrholz. Alle tragenden Holzkonstruktionen im Innenraum erhielten aufgrund der Schall- und Brandschutzanforderungen Trockenbau-Bekleidungen.

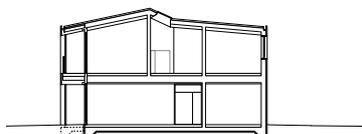
Die farbige Holzschutzlasur der Holz-Fassadenschalung macht die Gebäudehülle im Kontrast zum Grün des Parks als monochrome Skulptur erlebbar und nimmt Bezug zu den roten Fensterläden der benachbarten Raitelsbergsiedlung aus dem Jahr 1928.



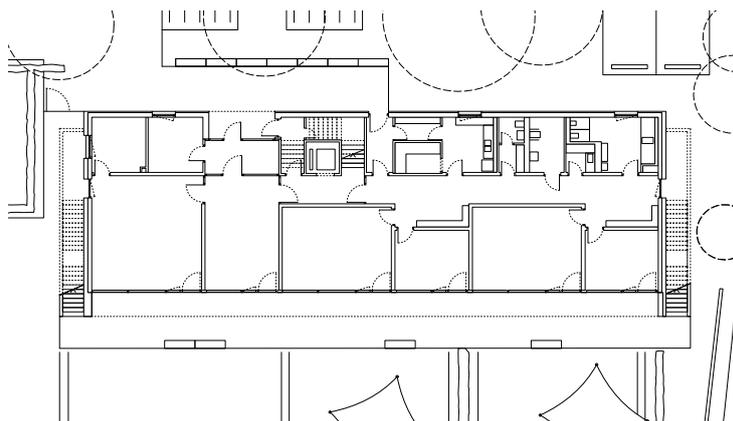
# Steckbrief

## Kindertagesstätte

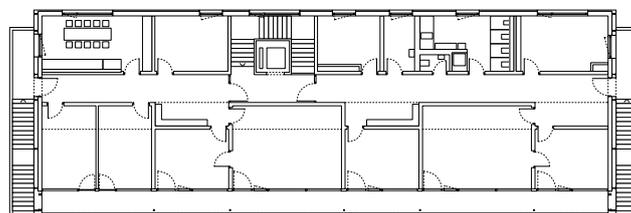
### 70190 Stuttgart



Querschnitt

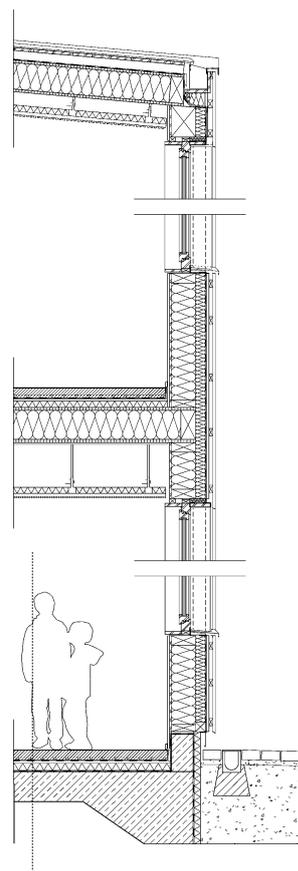


Grundriss EG



Grundriss OG

Detailschnitt



#### Bauherr

Stadt Stuttgart

#### Architekten

Birk Heilmeyer und Frenzel

Gesellschaft von Architekten mbH,  
Stuttgart

#### Tragwerksplaner

tragwerkeplus GmbH & Co. KG,  
Reutlingen

#### Holzbau

Holzbau Schaible GmbH, Wildberg

#### Fertigstellung

Ende 2020

#### Herausgeber:

Ministerium für Ernährung, Ländlichen Raum  
und Verbraucherschutz Baden Württemberg  
Kernerplatz 10  
70182 Stuttgart  
[www.holzbauoffensivebw.de](http://www.holzbauoffensivebw.de)  
[www.mlr.baden-wuerttemberg.de](http://www.mlr.baden-wuerttemberg.de)

#### Redaktion:

Dipl.-Ing. Arch. Arnim Seidel, Düsseldorf

#### Text:

Birk Heilmeyer und Frenzel Gesellschaft von Architekten mbH,  
Susanne Jacob-Freitag, manuScriptur, Karlsruhe, und Christine Ryll, München

#### Gestaltung:

Schöne Aussichten: Oliver Iserloh, Düsseldorf

#### Fotos:

Zoey Braun, Stuttgart, Birk Heilmeyer und Frenzel  
Gesellschaft von Architekten mbH

#### Zeichnungen:

Birk Heilmeyer und Frenzel  
Gesellschaft von Architekten mbH

Die Wortmarke INFORMATIONSDIENST HOLZ  
ist Eigentum des Informationsverein Holz e.V., Düsseldorf.  
Weitere holzbautechnische Informationen:  
[www.informationsdienst-holz.de](http://www.informationsdienst-holz.de)

Erschienen: April 2022  
ISSN-Nr. 0466-2114



Baden-Württemberg  
MINISTERIUM FÜR ERNÄHRUNG, LÄNDLICHEN RAUM  
UND VERBRAUCHERSCHUTZ

LANDESBEIRAT **HOLZ**  
BADEN - WÜRTTEMBERG